

ИЗВЕЩЕНИЕ № 14-23
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

« 23 » 03 20 23 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Авиаль»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН 1136234000264, ИНН 6234111860

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

390000, Рязанская область, г. Рязань, ул. Введенская, д. 80, тел +7(4912) 25-37-10

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной парковкой

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

общая площадь – 5558 кв. м, количество этажей – 4, количество подземных этажей - 1

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, д.74б

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 62-29-11-2023 от 22.03.2023 г, выдано администрацией города Рязани, срок действия до 22.03.2026 г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 62-2-1-3-090613-2022 от 21.12.2022, выдано ООО «ЦЭР Консалт»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

март 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

март 2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Группа Компаний «Русский Дом» ОГРН 1056204070130, ИНН 6234020719,
Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение Рязанских строителей» СРО-
С-135-22122009, ОГРН 1096200000170, ИНН 6234066329

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 62-29-11-2023 от 22.03.2023;
- 2) копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 62-2-1-3-090613-2022 от 21.12.2022г.;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) проектная документация согласно приложению № 1;
- 5) общий журнал работ № 1

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Назаркин К.В.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.