

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
 «БелГрад»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
 390046, г. Рязань, ул. Введенская, д. 80, Н49  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 19.12.2016

№ 62-29-138-2016

**Администрация города Рязани**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	X
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	X
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	X
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями в т.ч. социального назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Рязань, ул. Старое Село (III очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертных решений»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-00045-16 от 30.11.2016	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0110003:8831	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0110003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00194-16 от 05.07.2016 утвержден постановлением администрации города Рязани от 12.07.2016 № 3098	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный институт «Роспроект», 2016 ООО «ЦЕНТРСОЮЗПРОЕКТ»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13742,87	Площадь участка (кв. м): 3931
	Объем (куб. м):	48700	в том числе подземной части (куб. м): 2100
	Количество этажей (шт.):	22 (этажность)	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1178,0	

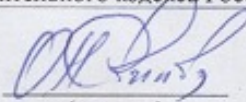
	Иные показатели :	Общая площадь квартир - 10516,28 кв.м, жилая площадь квартир - 4533,33 кв.м, количество квартир - 223, общая площадь вспомогательных помещений - 2385,85 кв.м, количество нежилых помещений - 82, общая площадь нежилых помещений - 977,74 кв.м, из них торговый зал - 465,62 кв.м, кладовые помещения - 273,3 кв.м. Подземная парковка: общая площадь - 1496 кв.м, строительный объем - 5330 кв.м, количество машиномест - 51.
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, ул. Старое Село (Шереметьево-Песочня), д. 2-4, д.6, рядом с д. 6 у д. 6 (Октябрьский район)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” ИЮНЯ 20 19 г. в соответствии с Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.Н.Свинцова

(расшифровка подписи)

“ 19 ” ДЕКАБРЯ 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено  
подписью и печатью

2 ( два ) листов <sup>a</sup>

« 19 » ДЕКАБРЯ 2016 г.

Заместитель главы администрации  
города Рязани



*O. N. Svinцова*

О.Н. Свинцова